

## UMOWA

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2024 r., w Chorzowie, pomiędzy:

Województwem Śląskim reprezentowanym przez Wojewódzką Samorządową Jednostkę Budżetową „Stadion Śląski” w Chorzowie z siedzibą 41-500 Chorzów, ul. Katowicka 10, NIP: 954-277-00-64, reprezentowaną przez:  
Adama Strzyżewskiego – Dyrektora

a:

...

*Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) Strony zawierają Umowę, z wyłączeniem przepisów tej ustawy, o następującej treści:*

### § 1

1. Na podstawie niniejszej Umowy - Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na:
  - 1) koszeniu trawy na dzierżawionym przez Zamawiającego terenie sąsiadującym ze Stadionem Śląskim w Chorzowie, o powierzchni 52464 m<sup>2</sup>, szczegółowo oznaczonym w Załączniku nr 1 do OPZ będącego Załącznikiem nr 1 do Umowy stanowiącym jej integralną część,
  - 2) koszenie terenów zielonych na terenie wewnętrznym Stadionu Śląskiego, o powierzchni 24400 m<sup>2</sup>, szczegółowo oznaczonym w Załączniku nr 2 do OPZ będącego Załącznikiem nr 1 do Umowy stanowiącym jej integralną część,
  - 3) wywozie pokosu z opisanego powyżej terenu,
  - 4) grabienie i wywóz liści z dzierżawionego przez Zamawiającego terenu sąsiadującego ze Stadionem Śląskim w Chorzowie o powierzchni 52464 m<sup>2</sup>, szczegółowo oznaczonym w Załączniku nr 1 do Umowy – Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym jej integralną część,zwane w dalszej części Umowy również **Przedmiotem umowy**.
2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Przedmiotu umowy w sposób profesjonalny, z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz postanowieniami Umowy. Na Wykonawcy ciąży obowiązek utylizacji trawy oraz liści.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wyegzekwowania przestrzegania norm BHP przez wszystkie osoby realizujące niniejszą Umowę. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób z którymi współpracuje przy realizacji niniejszej Umowy jak za własne.
4. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy na zasadzie ryzyka.

### § 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej zawarcia do dnia 31.10.2024 r.

### § 3

1. W okresie obowiązywania Umowy Wykonawca wykona w okresie obowiązywania Umowy Wykonawca wykona do czterech koszeń trawy wraz z wywozem pokosu oraz dwukrotnego grabienia liści wraz z wywozem liści z terenu wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy.
2. Poszczególne koszenia trawy, wraz z wywozem pokosu, będą realizowane na podstawie zleceń Zamawiającego, kierowanych – w okresie obowiązywania Umowy - do Wykonawcy, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Wykonawcy: .....
3. Wykonawca rozpocznie koszenie trawy w **terminie 7 dni** od daty zlecenia. Za datę zlecenia Strony przyjmują wysłanie wiadomości zawierającej zlecenie z adresu Zamawiającego: maciej.wiecek@stadionslaski.pl
4. Wykonawca zrealizuje koszenie trawy z terenu wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy, wraz z wywozem pokosu, w **terminie 5 dni roboczych**, od rozpoczęcia realizacji usługi zgodnie z ust. 3 powyżej. Przez dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do soboty, z wyłączeniem dni świątecznych, określonych w obowiązujących przepisach prawa.
5. Wykonanie usługi zostanie każdorazowo potwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia realizacji usługi.
6. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania mniejszej ilości koszeń niż ilość wskazana w ust. 1 niniejszego paragrafu. w takim wypadku Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
7. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę przy użyciu własnych zasobów i sprzętu Wykonawcy.
8. Wykonawca jest zobowiązany informować na bieżąco Zamawiającego o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na zakres lub termin zakończenia realizacji Przedmiotu umowy.

### § 4

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy i wszystkich obowiązków wynikających z Umowy, z uwzględnieniem postanowień § 3 ust. 1 Umowy - Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, które nie przekroczy kwoty ..... **zł** netto powiększonej o należny podatek VAT w stawce ...%, które łącznie nie przekroczy ..... brutto.
2. Ustala się, że Wykonawcy za jedno skoszenie trawy z terenu wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy, wraz z wywozem pokosu, przysługiwać będzie wynagrodzenie w kwocie ..... zł (słownie: ..... zł), które powiększone o podatek VAT w stawce ...%, stanowić będzie ..... zł netto (słownie: ..... zł) brutto przy czym Zamawiający zapłaci wyłącznie za faktycznie wykonane koszenie trawy z terenu wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy, wraz z wywozem pokosu.
3. Ustala się, że Wykonawcy za jedno grabienie liści z terenu wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy, wraz z wywozem liści, przysługiwać będzie wynagrodzenie w kwocie ..... zł netto (słownie: ..... zł), które powiększone o podatek VAT w stawce .....%, stanowić będzie ..... zł (słownie:

..... zł) brutto, przy czym Zamawiający zapłaci wyłącznie za faktycznie wykonane grabienie liści z terenu wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy wraz z ich wywozem.

4. Rozliczenie za faktycznie wykonany Przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę, każdorazowo po wykonaniu koszenia trawy lub grabienia liści z terenu wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy, wraz z wywozem pokosu lub liści, oraz podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 5 Umowy, w terminie 14 dni od doręczenia faktury VAT Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktur VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, będzie rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (tekst jedn. Dz. U. 2019 r., poz. 2357 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
7. Przez dzień zapłaty należy rozumieć dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zapłaty w trybie tzw. mechanizmu podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w art. 108a i następnych ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

## § 5

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę naliczane będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w rozpoczęciu wykonywania Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 3 Umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy,
  - 2) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 4 Umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy,
  - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
3. Kary umowne mogą być potrącone jednostronnie przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Jeśli zapłata kary umownej nie zostanie dokonana w drodze potrącenia, Wykonawca dokona zapłaty kary umownej na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w księgowej notcie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywać będzie poniesionej szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego przy realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający wystawi księgową notę obciążeniową, na podstawie, której Wykonawca wypłaci odszkodowanie (niezależne od kar umownych) za powstałą szkodę.

## § 6

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do 21 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności:
  - 1) zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej,
  - 2) opóźnienia w rozpoczęciu przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu umowy, jeżeli stan taki istnieje pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego,
  - 3) wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu umowy niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.

## § 7

1. Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej RODO), zbieranych w związku z realizacją Umowy (w szczególności Uczestników Imprezy) jest Zamawiający. Przetwarzanie danych osobowych w postaci wizerunku odbywa się również za pomocą systemu CCTV Zamawiającego.
2. Strony zgodnie oświadczają, że każda z nich, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących drugą Stronę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot, jako osoby do kontaktu, jest administratorem danych osobowych w rozumieniu RODO.
3. Każda ze Stron oświadcza, że spełnia wymagania RODO i posiada odpowiednie procedury dające gwarancję prawidłowej realizacji obowiązków wynikających z RODO.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się we własnym zakresie do pełnej ochrony danych zgodnie z wymaganiami RODO.
5. Strony wzajemnie informują, iż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 2 jest:
  - art. 6 ust. 1 lit. b RODO: przetwarzanie danych osobowych osób będących reprezentantami Stron niniejszej Umowy na potrzeby wykonania zawartej Umowy;
  - art. 6 ust. 1 lit. c RODO: spełnienie wymogów ustawowych, tj. konieczność wypełnienia przez Strony obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa;
  - art. 6 ust. 1 lit. f RODO: tj. przetwarzanie danych osobowych osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej Umowy wynika z uzasadnionych interesów Stron.
6. Dane osobowe, o których mowa w ust. 2 mogą przekazywać dane podmiotom przetwarzającym je na zlecenie Stron. np. na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych dostawcom usług IT, audytorom, doradcom oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa podmiotom uprawnionym do uzyskania danych.
7. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2 nie będą podlegać profilowaniu ora nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
8. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2 będą przechowywane przez Strony w trakcie

okresu realizacji niniejszej Umowy oraz w okresie wymaganym przepisami z zakresu rachunkowości oraz na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej Umowy.

9. Osobom, o których mowa w ust. 2, przysługuje prawo do żądania od Strony, która jest administratorem danych, dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Uprawnienia te będą realizowane przez Stronę, która jest administratorem w granicach obowiązujących przepisów prawa.
10. Osobom, o których mowa w ust. 2 przysługuje również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
11. W sprawie danych osobowych można się kontaktować:
  - z ramienia Zamawiającego mailowo, pod adresem [rodo@stadionslaski.pl](mailto:rodo@stadionslaski.pl), a także pocztą tradycyjną na adres Partnera ujawniony w komparycji niniejszej umowy, z dopiskiem „RODO”;
  - z ramienia Wykonawcy pocztą tradycyjną na adres ujawniony w komparycji Umowy.
12. Podanie danych osobowych, o których mowa w § 5, jest wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem Strony, która dane osobowe tej osoby udostępniła, niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
13. Każda ze Stron oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 2, dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej Umowy, określonymi w tym paragrafie.

## § 8

Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, przelewać jakichkolwiek praw i wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## § 9

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące wyniknąć z Umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

---

Załącznik:

- Zał. 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami.