

UMOWA

zawarta w dniu r. w Chorzowie, zwaną dalej Umową,
pomiędzy:

**Województwem Śląskim reprezentowanym przez Wojewódzką Samorządową
Jednostkę Budżetową "Stadion Śląski" w Chorzowie, ul. Katowicka 10, 41 - 500
Chorzów, NIP 954-277-00-64, reprezentowaną przez:
Dyrektora - Adama Strzyżewskiego**
zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowanym przez:
.....
zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) oraz na podstawie Regulaminu udzielania zamówień do których nie stosuje Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych w Wojewódzkiej Samorządowej Jednostce Budżetowej "Stadion Śląski" w Chorzowie, Strony zawierają Umowę, z wyłączeniem przepisów tej ustawy, o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę **naprawy znajdującej się na terenie Stadionu Śląskiego przy ul. Katowickiej 10 w Chorzowie rozdzielnicy RNN2 400V (celi nr 12) produkcji HAGER, Un = 400/230V, In = 2000A, rok budowy 2013r., której schemat stanowi załącznik nr 1 do umowy**
2. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca w szczególności zobowiązany będzie do wykonania następujących prac:
 1. Wymiana uszkodzonych drzwi dwuskrzydłowych wejściowych do pomieszczenia rozdzielni RNN2 i komory transformatorowej, wym. 1,5 m x 2,4 m, RAL 7016, stolarka aluminiowa, wypełnienie siatka stalowa i lamel – 2 kpl.
 2. Wymiana kompletnego pola nr 12 rozdzielnicy z wyposażeniem:
 - regulator mocy biernej FCR,
 - podstawa bezpiecznikowa z rozłącznikiem – 1 szt.
 - rozłączniki bezpiecznikowe – 4 szt.
 - styczniki z komorami gaszenia łuku – 4 kpl.

- zestaw baterii do kompensacji mocy biernej (kondensatory) o mocy 55 kVA podział na 4 sekcje – 1 kpl.
 - okablowanie zasilające /tor silnoprądowy/ – przewody i zaciski,
 - okablowanie sterownicze,
 - założenie nowych oznaczników i tabliczek opisowych.
3. Wymiana kompletnego pola nr 13 rozdzielnic:
- demontaż osłon pola rozdzielczego,
 - demontaż wyposażenia pola (osłony, szyny, połączenia śrubowe),
 - czyszczenie osłon, czyszczenie szynoprzewodów, czyszczenie drzwi do pola,
 - wymiana izolatorów mostu szynowego pola,
 - wymiana drzwi frontowych pola,
 - wymiana połączeń śrubowych szyny PE (pod górną osłoną rozdzielnic),
 - założenie nowych oznaczników i tabliczek opisowych.
4. Naprawa wyposażenia pola nr 14 rozdzielnic:
- demontaż osłon pola rozdzielczego,
 - demontaż wyposażenia pola (osłony, szyny, połączenia śrubowe),
 - czyszczenie osłon, czyszczenie szynoprzewodów, czyszczenie drzwi do pola,
 - wymiana izolatorów mostu szynowego pola,
 - wymiana połączeń śrubowych szyny PE (pod górną osłoną rozdzielnic),
 - założenie nowych oznaczników i tabliczek opisowych.
5. Czyszczenie całej rozdzielnic sekcja I i sekcja II (proszek gaśniczy) – 20 pól,
6. Czyszczenie kanałów kablowych pod rozdzielnicami wraz z trasami kablowymi i kablami (proszek gaśniczy) – 25 m².
7. Czyszczenie kanałów wentylacyjnych o przekroju 0,5 m x 0,5 m, długość kanału 6 m – 2 kpl. (12 mb).
8. Czyszczenie klimatyzatorów – 2 szt. (jednostki wewnętrzne),
9. Przegląd i czyszczenie połączeń wyrównawczych i uziemiających rozdzielnic (po zwarcie):
- demontaż osłon,
 - czyszczenie wnętrza rozdzielnic,
 - czyszczenie aparatury elektrycznej,
 - czyszczenie izolatorów i mostu szynowego,
 - czyszczenie i sprawdzenie poprawności połączeń śrubowych (tor prądowy i sterowniczy).
10. Wykonanie pomiarów elektrycznych rozdzielnic:
- badanie rezystancji izolacji szyn zbiorczych rozdzielnic,
 - badanie rezystancji izolacji kabli zasilających oraz styków,
 - badanie rezystancji uziemienia rozdzielnic,
 - sprawdzenie nastaw wyłączników mocy.
11. Transformatory energetyczne:
- czyszczenie transformatorów 20/0,4 kV, 1250 kVA – 2 szt.
 - sprawdzenie połączeń śrubowych torów prądowych, sterowniczych i uziemienia,

- badanie rezystancji izolacji transformatorów,
- badanie rezystancji uzwojeń transformatorów,
- badanie rezystancji uziemienia transformatorów.

12. - wymiana wyłączników Rop-u lub szybek na bramie N8 (wyłącznik główny zasilania i wyłącznik Rop-u na UPS-y)

3. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy, obejmujący Opis przedmiotu zamówienia stanowi OPZ będący załącznikiem nr 2 do Umowy.
4. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, zgodnie z podwyższonymi standardami staranności wynikającymi z zawodowego charakteru wykonywanej działalności, obowiązującymi przepisami prawa, najlepszą wiedzą Wykonawcy.
5. Wykonawca będzie realizował Umowę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami, w tym w oparciu o Polską Normę dotyczącą instalacji elektrycznych dotyczącą napięcia w systemach elektroenergetycznych w zakresie ochrony dla zapewnienia bezpieczeństwa, ochrony przeciwporażeniowej i o Polską Normę dotyczącą instalacji elektrycznych w zakresie sprawdzania, a także przy użyciu urządzeń i sprzętu odpowiadających wymaganiom określonym przepisami prawa i normami oraz Polską Normę dotyczącą projektowania i wykonywania instalacji elektrycznych.
6. W tym celu, Wykonawca zapewni właściwe kierownictwo, siłę roboczą i urządzenia oraz sprzęt, niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz usunięcia ewentualnych wad.
7. Wykonawca oświadcza, że rozważył wszystkie stosowne warunki oraz okoliczności, w których mają być wykonywane prace, w szczególności odnośnie wpływu tych okoliczności na wykonywane roboty, wartość umowy (włączając w to wahania kosztów i dostępności siły roboczej, organizacji pracy), otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyka i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wszelkie użyte materiały mają mieć niezbędne atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w polskim budownictwie i podlegają zatwierdzeniu przed zabudową przez Zamawiającego.

§2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania opisanego w § 1 na warunkach wynikających z Umowy, a Zamawiający do zapłaty wynagrodzenia zgodnie z § 4 i na zasadach tam opisanych.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę osób, którymi będzie się posługiwał podczas wykonywania umowy. Przed przystąpieniem do wykonywania prac objętych Zamówieniem, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie aktualnych uprawnień osób, które będą przeprowadzać czynności związane z umową. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest złożyć kopię aktualnych dla pracownika lub współpracownika:
 - a) uprawnień dozorowych SEP dotyczących pracy z urządzeniami o napięciu elektrycznym co najmniej 1 Kv
 - b) oraz uprawnień dozorowych SEP dotyczących pracy z urządzeniami o napięciu elektrycznym do 20 Kv. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić

zaangażowanie uprawnionych pracowników lub współpracowników podczas całego okresu wykonywania czynności dotyczących wykonania Przedmiotu umowy.

3. Wykonawca przed wykonaniem Przedmiotu Umowy złoży Zamawiającemu kopię aktualnych świadectw wzorcowania mierników wielkości elektrycznych, które będą używane podczas dokonywania pomiarów, wydanych przez jednostkę upoważnioną przez Główny Urząd Miar (GUM) z datą wydania nie starszą niż 12 miesięcy. Świadectwa wzorcowania powinny być przez cały okres dokonywania pomiarów aktualne.
4. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca dokona oględzin obiektu tj. Stadion Śląski przy ul. Katowickiej 10 w Chorzowie przez co należy rozumieć zapoznanie się z terenem wykonywania prac i innymi terenami na których funkcjonowanie mogą mieć wpływ wykonywane prace.
5. Wykonawca zobowiązuje się do stałej współpracy z Zamawiającym, niezbędnej do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego każdorazowo o zajściu okoliczności mogących spowodować niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o pojawiających się problemach, zagrożeniach lub opóźnieniach w realizacji przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w sposób terminowy, z najwyższą starannością, wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności, a w szczególności zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zaleceniami Zamawiającego. Wykonawca oświadcza ponadto, że posiada niezbędną wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie, a także zaplecze sprzętowe, techniczne i osobowe konieczne do prawidłowego wykonania Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług opisanych w umowie, a także, że świadczenie na rzecz Zamawiającego takich usług nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
9. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
10. Strony będą dokonywać szczegółowych ustaleń dotyczących wykonania umowy na bieżąco, przez osoby, o których mowa w §7 ust. 1 i 2 Umowy.
11. Wykonawcy nie przysługuje prawo do potrącania swoich wierzytelności z jakiegokolwiek wierzytelnościami Zamawiającego.
12. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy nie ogranicza się do szkody rzeczowej.
13. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania przedmiotu umowy innym podmiotom ani przenieść praw i obowiązków na inny podmiot.
14. Zamawiający ma prawo kontroli nad przebiegiem prac i uczestniczenia w realizacji Przedmiotu umowy na każdym jego etapie. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat

stanu realizacji Umowy. Zamawiający ma prawo do oceny realizacji Przedmiotu umowy na każdym jej etapie. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonywaniem Przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji Przedmiotu umowy w sposób wskazany przez Zamawiającego.

15. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się ze stanem technicznym obiektu, w którym mają zostać wykonany Przedmiot Umowy.
16. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy przy użyciu własnych materiałów, wyrobów budowlanych oraz narzędzi, sprzętu etc. będących w dyspozycji Wykonawcy, których wartość objęta jest wynagrodzeniem określonym w § 4 ust 1 Umowy.
17. Użyte do wykonania Przedmiotu Umowy materiały, wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom określonym w obowiązujących przepisach prawa oraz normom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz określonych dla funkcjonowania system elektroenergetycznego, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z właściwymi regulacjami i posiadają wymagane parametry.
18. Wykonawca zapewnia, że materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy będzie wyprodukowany na terenie Unii Europejskiej i będzie posiadał stosowne atesty I dopuszczenia na terenie Unii Europejskiej
19. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zastosowania rozwiązań technicznych oraz materiałowych o wysokim standardzie technicznym, parametrach technicznych i eksploatacyjnych z uwzględnieniem obowiązku należytego gospodarowania środkami publicznymi.
20. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowny dokument potwierdzający dopuszczenie go do stosowania w budownictwie lub systemach elektroenergetycznych (np. aprobaty techniczne, deklaracja zgodności, znak budowlany, atest, certyfikat, świadectwo jakości, karty techniczne etc.). Dokumentacja techniczna dotycząca użytych materiałów wskazana w zdaniu poprzedzającym zostanie załączona przez Wykonawcę do protokołu końcowego.
21. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie dostarczone na teren na którym będzie wykonywał prace materiały.
22. Wykonawca od chwili rozpoczęcia wykonywania Umowy, aż do chwili oddania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych (wynikających z Kodeksu cywilnego) za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym – graniczącym z prowadzonymi pracami. Odpowiedzialność ta obejmuje również szkody powstałe u osób trzecich.
23. Wykonawca będzie prowadzić prace celem wykonania przedmiotu umowy w porze nocnej przez co rozumie się godziny od 22.00 do 6.00. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób nie zakłócający funkcjonowania obiektu. Biorąc pod uwagę, że Przedmiot Umowy będzie realizowany na terenie Stadionu Śląskiego, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania lub ograniczenia prowadzonych prac w przypadku, gdy na terenie Stadionu Śląskiego organizowane będą wydarzenia, które będą wymagały, ze względu na ich charakter i specyfikę, takiego wstrzymania lub ograniczenia. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o okresie wstrzymania lub ograniczenia prowadzonych prac, wskazując termin kiedy możliwe będzie ich prowadzenie.
24. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego zgłaszania wyznaczonemu przedstawicielowi Zamawiającego wejścia na teren Obiektu w terminie nie późniejszym niż na 7 dni przed planowanym wejściem.

25. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy zobowiązuje się:
 - a) skontaktować się z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego wskazanym w § 7 ust 1 Umowy,
 - b) zapoznać się z dokumentacją dotyczącą urządzeń elektrycznych na Obiekcie
 - c) sporządzić i przedstawić Zamawiającemu szczegółowe harmonogramy wykonania Umowy.
26. Wykonawca zabezpieczy teren na którym będą wykonywane prace do momentu odbioru końcowego prac. Teren należy wygrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Przy doborze rodzaju wygrodzenia należy uwzględnić harmonogram imprez masowych. Przyjęty rodzaj zabezpieczeń i zastosowanie wygrodzenia należy uzgodnić z Zamawiającym.
27. Wykonawca zobowiązany jest do składowania materiałów na placu budowy z zaleceniem dowozu „na bieżąco” celem uniknięcia składowania dużych ilości niewbudowanych materiałów oraz odpadów. Nie zezwala się na magazynowanie materiałów łatwopalnych – należy dowozić w ilości do 1- dziennego zużycia.
28. Wykonawca we własnym zakresie jest zobowiązany do uregulowania sposobu postępowania z odpadami zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587).
29. W czasie realizacji zamówienia koszty przebiegu prac związane z eksploatacją mediów, składowaniem i utylizacją materiałów ponosi Wykonawca.
30. Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren, na którym prace będą wykonywane, przywrócić teren do stanu pierwotnego i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór prac.
31. W przypadku stwierdzonego nieporządku na terenie obiektu, Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie terenu do należytego porządku. W przypadku niedostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić uporządkowanie firmie zewnętrznej, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze).
32. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu w dniu rozpoczęcia prac planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, po wcześniejszym uzgodnieniu jego formy i treści z Zamawiającym oraz po jego uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
33. Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania na bieżąco wykonywanych prac z Zamawiającym oraz do każdorazowego przedstawienia do odbioru Zamawiającego prac zanikających tj. takich których weryfikacja nie będzie możliwa wraz z odbiorem końcowym.
34. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony mienia, zabezpieczenia przeciwpożarowego, przestrzegania przepisów BHP, utrzymania ogólnego porządku na terenie, a także do bezwzględnego stosowania się do Regulaminu Stadionu Śląskiego oraz Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego Stadionu Śląskiego, stanowiących załączniki nr 3 i 4 do Umowy.

§3

Czas trwania umowy, odbiór,

1. Wykonawca wykona Przedmiot umowy w terminie 60 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.
2. Datą zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy będzie dzień podpisania protokołu odbioru końcowego, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione podczas odbioru. W czasie sporządzania protokołu odbioru końcowego

strony dokonają uruchomienia i sprawdzenia całej instalacji elektroenergetycznej na Stadionie.

3. Wraz z protokołem odbioru końcowego Wykonawca złoży Zamawiającemu komplet protokołów z pomiarów, dokumentację powykonawczą i inne wymagane dokumenty. Dokumenty te należy złożyć do piątego dnia następnego miesiąca po przeprowadzeniu pomiarów w formie elektronicznej u osoby wskazanej w § 7 ust. 1.
4. W przypadku gdy Zamawiający podejmie decyzję o odmowie dokonania odbioru ze względu na to, iż przedmiot Umowy był niekompletny a także ze względu na ujawnienie wad Przedmiotu Umowy, datą zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, będzie dzień faktycznego zakończenia wszelkich prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy bez wad, potwierdzony przez Zamawiającego w formie sporządzonego odpowiedniego protokołu odbioru bez uwag i stwierdzonych wad.
5. Podpisany przez obie strony protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT za wykonanie Przedmiotu Umowy. Faktura VAT obejmująca całość wynagrodzenia będzie wystawiona do pięciu dni od uruchomienia i sprawdzenia całej instalacji elektroenergetycznej na Stadionie oraz po otrzymaniu wszystkich niezbędnych protokołów i dokumentów.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania prac niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych wad w pracach stanowiących Przedmiot Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie krótszym niż 7 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie wyznaczonym zgodnie z powyższym ustępem Zamawiający może zlecić usunięcie wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża na to zgodę.

§4

Wynagrodzenie i zasady rozliczeń

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy wynosi zł (słownie: złotych .../100) netto, powiększonej o podatek VAT wg. stawki %, co stanowi kwotę zł (słownie: ... złotych .../100) brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca oświadcza, iż cena ofertowa stanowiąca wynagrodzenie umowne, o której mowa w ust. 1, została ustalona z uwzględnieniem obowiązujących regulacji prawnych, dotyczących minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej, w szczególności w sposób gwarantujący, iż wysokość wynagrodzenia za każdą godzinę wykonywania prac będących przedmiotem

niniejszej umowy jest nie niższa, niż wysokość obowiązującej minimalnej stawki godzinowej.

4. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy, nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
5. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury VAT.
6. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na nr rachunku bankowego Wykonawcy.
7. Wykonawca wystawi fakturę VAT na poniższe dane:
Nabywca: Województwo Śląskie, ul. Juliusza Ligonia 46, 40-037 Katowice, NIP 954-277-00-64
Odbiorca: „Stadion Śląski” w Chorzowie, ul. Katowicka 10, 41-500 Chorzów
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym płatnikiem podatku VAT, posiada NIP
11. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zmianach rachunków, lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT.
12. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za opóźnienie.
13. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, przyjętej do określenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z ust. 1, która na podstawie aktu prawnego właściwego prawodawcy, zacznie obowiązywać po dniu zawarcia Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy, w ujęciu brutto, ulegnie odpowiedniej zmianie przez zastosowanie zmienionej stawki podatku od towarów i usług – bez sporządzania aneksu do Umowy. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej stawki podatku, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do którego zgodnie z przepisami prawa powinna być stosowana zmieniona stawka podatku.
14. Zapłata będzie dokonywana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108d Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
15. Wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego wynikające z Umowy nie mogą być potrącone lub kompensowane w trybie art. 498 Kodeksu Cywilnego lub w innym trybie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
16. W zakresie wszelkich wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy Wykonawca lub inny wierzyciel nie mogą bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać przeniesienia tych wierzytelności na osoby trzecie, ustanawiać na nich zastawów rejestrowych ani w żaden sposób obciążać tych wierzytelności prawami osób trzecich. Wszelkie zmiany, modyfikacje i odwołania czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim, wymagają pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§5

Rozwiązanie umowy, Odstąpienie

1. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) gdy z okoliczności wynika, iż Wykonawca opóźnia się tak dalece z wykonaniem przedmiotu Umowy, że nie zdoła wykonać go w terminie wskazanym w §3 ust. 1 Umowy, bez względu na to, czy Wykonawca ponosi winę za zaistniałe okoliczności,
 - b) braku realizacji lub nieprawidłowej realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - c) przerwania bez uzasadnionej przyczyny realizacji Przedmiotu umowy i/lub innych obowiązków wynikających z Umowy,
 - d) nie przestrzegania przez Wykonawcę wskazówek i poleceń Zamawiającego,
 - e) dwukrotnego nie powiadomienia Zamawiającego o zajściu okoliczności mogących spowodować niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o pojawiających się problemach, zagrożeniach lub opóźnieniach w realizacji przedmiotu Umowy.
 - f) Nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentów o których mowa w § 2 ust 2 pkt a) i b) i § 2 ust 3 oraz § 10 ust 1 Umowy oraz pomimo wezwania i wyznaczenia dodatkowego 7 dniowego terminu,
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca może wówczas żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o rozwiązaniu Umowy ze skutkiem natychmiastowym lub o odstąpieniu od Umowy, rozwiązanie Umowy lub odstąpienie od niej następuje z chwilą doręczenia Wykonawcy oświadczenia o rozwiązaniu Umowy lub o odstąpieniu w formie pisemnej lub elektronicznej (Za datę doręczenia oświadczenia złożonego w formie elektronicznej Strony uznają moment umieszczenia korespondencji mailowej zawierającej oświadczenie w formie elektronicznej na serwerze pocztowym Wykonawcy).

§6

Kary umowne

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku:
 - a) nieterminowego wykonania przedmiotu Umowy względem terminu wskazanego w §3 ust. 1 Umowy - w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w §4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,

- b) rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 50% wartości łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w §4 ust. 1 umowy,
 - c) naruszenia zasad poufności - w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - d) nieuprzątnięcia terenu na którym wykonywano prace o którym mowa w §2 ust 30 Umowy w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w §4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - e) w przypadku gdy którakolwiek z osób, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Przedmiotu umowy znajduje się pod wpływem środków odurzających lub alkoholu - w wysokości 5.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - f) W przypadku gdyby którakolwiek z osób, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Przedmiotu umowy otrzymała wynagrodzenie/zapłatę w wysokości niższej niż określone w §4 ust. 3 umowy - w wysokości 5.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - g) realizację przedmiotu Umowy za pomocą osób niewskazanych w § 2 ust 2 pkt a) i b) Umowy - w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy, oddzielnie za każdy przypadek naruszenia osobno;
 - h) niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z treścią niniejszej Umowy w przypadkach innych niż wskazane powyżej – w wysokości 10% wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w §4 ust. 1 umowy za każdy przypadek naruszenia osobno.
2. Strony uzgadniają, że naliczane przez Zamawiającego kary umowne, mogą być potrącone z wynagrodzenia. W takim przypadku Zamawiający wystawi notę księgową obciążeniową płatną do 14 dni od daty jej otrzymania przez Wykonawcę.
3. Wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może być większa niż 75 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
4. Zapłata kary umownej z danego tytułu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy z wyłączeniem ust. 1 lit.b) niniejszego paragrafu Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy kwota kary umownej nie pokryje szkód, w tym utraconych korzyści.

§7

Zawiadomienia

1. Zamawiający informuje, że osobą upoważnioną do kontaktów przy realizacji przedmiotu umowy jest:
- a) – e-mail:, tel. +48
2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym jest:
- a) – e-mail:, tel. +48

3. Zmiana osób, o których mowa wyżej nie powoduje zmiany umowy i następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej stronie.
4. Wszelkie uzgodnienia poczynione pomiędzy w/w osobami dotyczące realizacji przedmiotu umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
5. Wszelkie doręczenia dokonywane będą na adresy Stron wskazane w komparycji Umowy z zastrzeżeniem §5 ust. 3 Umowy. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach w/w adresów pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni znany drugiej Stronie adres.

§8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy na wykonane prace oraz gwarancji na okres 36 miesięcy na materiały użyte do wykonania prac. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 Umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usuwania wad objętych gwarancją w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty zgłoszenia stosownej wady przez Zamawiającego, a w przypadkach pilnych nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia.
3. Zgłoszenie wad w okresie gwarancji nastąpi w formie elektronicznej lub pisemnej.
4. Jeżeli wskutek wykrytej wady lub jej usuwania powstały inne niezgodności, wady lub potrzeby uzupełnienia w materiałach, elementach eksploatacyjnych lub wykonanych usługach, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia lub wykonania bez odrębnego wezwania, choćby Zamawiający wprost nie wskazał ich w wezwaniu do usunięcia wad.
5. W przypadku odmowy wykonania lub niewykonania obowiązków gwarancyjnych, o których mowa w powyższych ustępach, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia ich wykonania podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie z uprawnienia wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie powoduje utraty gwarancji.
6. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

§ 10

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej przez cały okres realizacji niniejszej Umowy, polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej oraz kontraktowej), a także odpowiedzialności za wykonane usługi oraz za nieszczęśliwe wypadki i szkody dotyczące pracowników i osób trzecich w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją

Przedmiotu umowy na kwotę nie niższą niż 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 groszy). Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia kopii polisy w chwili rozpoczęcia prac oraz na każde żądanie Zamawiającego, niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od wezwania Zamawiającego skierowanego do Wykonawcy w formie pisemnej lub elektronicznej na adres email Wykonawcy wskazany w § 7 ust 2 Umowy.

2. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia jest krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do kontynuacji ubezpieczenia na warunkach tożsamyh lub nie mniej korzystnych niż dotychczasowa umowa ubezpieczenia na kwotę ubezpieczenia wskazaną w ust. 1.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową umowę z Ubezpieczycielem i przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz z dowodem opłacenia składki, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie 2 dni od daty wygaśnięcia poprzednio obowiązującej umowy ubezpieczenia.
4. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę - w terminie wskazanym w ust. 3 niniejszego paragrafu Umowy – kopii polisy (umowy ubezpieczenia) kontynuującej ubezpieczenie, wraz z dowodem opłacenia składek, Zamawiający ma prawo ustanowić i opłacić takie ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, potrącając wszelkie wyniki z tego koszty z jego wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację, jak również w sytuacji, kiedy zostanie wydany przez odpowiedni organ nakaz zajęcia majątku Wykonawcy powiadomić Zamawiającego na piśmie o tym fakcie.

§ 12

Własność intelektualna i prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji powykonawczej objętej Przedmiotem Umowy – z chwilą ich przekazania Zamawiającemu – na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji (w szczególności wskazanych w art. 50 ustawy o Prawie Autorskim i Prawach pokrewnych), a w szczególności:
 - a) w zakresie wykorzystywania utworów, o których mowa w ust. 1 powyżej w sposób nieograniczony, w tym w ramach prowadzonych inwestycji przez Zamawiającego,
 - b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów, o których mowa w ust. 1 powyżej - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory, o których mowa w ust. 1 powyżej utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - d) w zakresie rozpowszechniania utworów, o których mowa w ust. 1 powyżej w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie przedmiotowych utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez udostępnienie egzemplarza dokumentacji powykonawczej w formie cyfrowej w Internecie.

2. Wykonawca uprawnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw zależnych do utworów o których mowa w ust. 1 powyżej i wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego bez zgody Wykonawcy wszelkich zmian w dokumentacji powykonawczej, a także opracowań dokumentacji, w szczególności tłumaczeń, modyfikacji, przeróbek, adaptacji, poprawek oraz aktualizacji.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienie do udzielania dalszych zezwoleń na rzecz osób trzecich na rozporządzanie i korzystanie z opracowań dokumentacji powykonawczej i na wykonywanie pozostałych praw zależnych. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do Utworu na polach eksploatacji niezbędnych do realizacji umowy wraz z wyłącznym prawem do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których Utwór utrwalono.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do nieodpłatnego wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do dokumentacji powykonawczej oraz zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do tej dokumentacji, chyba że na niniejsze Zamawiający wyrazi zgodę na piśmie.
5. Zamawiający jest uprawniony do publikacji utworów, o których mowa w ust. 1 powyżej bez podania imienia/nazwiska/pseudonimu Wykonawcy.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje bez ograniczeń terytorialnych oraz czasowych bez możliwości wypowiedzenia.
7. Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy stanowi wynagrodzenie Wykonawcy za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji powykonawczej na wszystkich polach eksploatacji, w tym wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu, wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji powykonawczej oraz innych uprawnień z nią związanych, a także za przeniesienie własności egzemplarzy dokumentacji powykonawczej w ilości określonej w umowie.
8. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja powykonawcza będąca Przedmiotem niniejszej umowy jest wynikiem jego twórczości, jest wolna od wad prawnych, a także nie narusza praw osób trzecich.

§ 13

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w jakiegokolwiek formie, w tym: ustnej, pisemnej, elektronicznej) związane z Umową, uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Wykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że w czasie wykonywania usługi na rzecz Zamawiającego oraz po zakończeniu jej wykonywania, będzie traktować informacje poufne jako nadal objęte tajemnicą handlową oraz zapewni tym

- Załącznik nr 3 do Zapytania
- informacjom taki status. Zachowanie tajemnicy nie dotyczy informacji, która jest informacją ogólnie dostępną w momencie jej przekazania Wykonawcy.
4. Informacje poufne będą wykorzystywane przez Wykonawcę wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do nieujawniania informacji poufnych osobom trzecim, z wyjątkiem:
 - a) podmiotów upoważnionych pisemnie przez Zamawiającego,
 - b) organów i instytucji uprawnionych na podstawie przepisów prawa do żądania ujawnienia takiej informacji.
 6. Wykonawca zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie Zamawiającego, bezzwłocznie zwrócą lub zniszczą wszelkie dokumenty lub inne nośniki informacji poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi.
 7. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub osoby przez niego wskazane postanowień ust. 1-6, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, z możliwością dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
 - a. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2021 r. o dostępie do informacji każda ze stron może być zobowiązana do ujawnienia niektórych informacji zawartych w umowie w zakresie wynikającym ze wskazanych przepisów i jest uprawniony do ich ujawnienia w tym w szczególności jeśli wynika to z orzeczeń lub wniosków właściwych organów. Strona zobowiązana do ujawnienia informacji powiadomi drugą stronę na 3 dni przed ujawnieniem tych informacji wskazując zakres ich ujawnienia.

§14

Dane osobowe

1. Administratorem danych osobowych jest Wojewódzka Samorządowa Jednostka Budżetowa „Stadion Śląski” w Chorzowie, ul. Katowicka 10, 41 – 500 Chorzów;
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD). Kontakt z IOD jest możliwy w formie pisemnej na wyżej wskazany adres korespondencyjny z dopiskiem: RODO, bądź e-mailowy: rodo@stadionslaski.pl;
3. Podanie danych jest dobrowolne, natomiast konieczne, aby możliwe było zawarcie umowy;
4. Dane będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy - art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) - dalej RODO, spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa - np. przepisów podatkowych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
5. Dane będą przetwarzane również w celu wykazania ciężących na Administratorze obowiązków prawnych w związku realizacją umowy oraz kontrolą dostępu i zapewnieniem bezpieczeństwa osób i mienia Administratora, a także w związku z możliwością dochodzenia roszczeń - jako prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora danych (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

6. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty, które uprawnione są do ich otrzymania na mocy przepisów prawa. Dane osobowe mogą być przekazywane na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych innym podmiotom;
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres współpracy z Kontrahentem, a po jej zakończeniu w zakresie danych zawartych w umowach i dokumentach księgowych przez okres 5 lat kalendarzowych po roku, licząc od kolejnego roku, po którym zakończyła się współpraca. Pozostałe dane mogą być przechowywane przez okres dochodzenia roszczeń;
8. Wykonawca prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich sprostowania. Wykonawcy przysługuje także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania;
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub do organizacji międzynarodowej, nie będą podlegały profilowaniu. Na podstawie tych danych nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany.

§15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Unieważnienie lub zmiana poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie wpływa na ważność pozostałych postanowień Umowy.
4. Wszystkie ewentualne sprawy sporne, strony będą się starały rozwiązać na drodze polubownej, a w razie gdy porozumienia takiego nie da się osiągnąć, spór rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.
6. Załączniki stanowią integralną część umowy.

Załączniki:

1. Schemat Rozdzielniczy produkcji HAGER, Un = 400/230V, In = 2000A, rok budowy 2013r.
2. Opis przedmiotu zamówienia
3. Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego Stadionu Śląskiego
4. Regulamin Stadionu Śląskiego

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....